[10.10.2002] К отопительному сезону Бишкек будет готов

Интервью Э.Абдыкадырова, вице-мэра г.Бишкек:

…Доход от аренды муниципальной собственности – мизерный: около 3.5 млн. сомов от аренды нежилых помещений…

…Больше 30 объектов коммунальной собственности города постановлениями правительства передано в свое время другим учреждениям, организациям. Причем это большие объекты, такие, например, как кинотеатр, гостиница, поликлиники. Это было нашей коммунальной собственностью, и если бы мы сдавали ее по самым минимальным ценам в аренду, то казна города получала бы в год 30 млн. сомов только от арендной платы. Вот каких важных ресурсов мы лишились. Мэр и председатель горкенеша подписали письмо в ФГИ с обращением произвести для мэрии возмещение этих потерь либо в денежном выражении, либо передачей собственности с такой же площадью. Этот вопрос пока рассматривается, и какой ответ получим, пока еще не известно…

…Вокруг Бишкека очень много новостроек, где живут тысячи, десятки тысяч людей. Это большая нагрузка. Если те сотни миллионов сомов, которые тратятся на развитие инфраструктуры новостроек, направить на восстановление устаревших городских сетей, многие проблемы нам бы удалось решить. Помните случай: за объездной дорогой, недалеко от рынка Дордой, произошел захват участков? Когда мы стали требовать документы, выяснилось, что 95% из этих самозахватчиков – приезжие из областей; причем они не скрывают, что у них есть там участки, дома. Услышав, что в Бишкеке другие захватывают территории, они тоже захотели получить здесь участок. Им объяснили, что в ближайшее время обеспечить инфраструктуру – подвести туда электричество, воду и построить дороги – невозможно. Дальше идет по накатанной: сначала они отвечают, что согласны на такие условия, однако с течением времени начинают требовать благоустройства. Поэтому мэр, депутаты горкенеша обратились с письмом в правительство, чтобы прекратили такую практику. Город, бюджет города не в состоянии выдержать такое нашествие:

по статистике здесь проживает около 760 тысяч человек, а с приезжими – получается больше миллиона. Бюджет города рассчитывается, исходя из количества проживающих, на душу населения, а новостройки в этом плане ничего не дают – они только потребляют. Мы обосновали свои доводы, обратились к правительству, чтобы в Бишкеке прекратить захват территорий.

…Генеральный план Бишкека есть, но уже необходим новый. С прошлого года специалисты Главархитектуры над ним работают, мы выделили в бюджете 1.7 млн. сомов на разработку генплана. Сейчас мы ждем, когда архитекторы ее закончат. Это должно произойти в ближайшее время, и потом мы будем уже исходить из нового генплана…

…Существует целая программа перевода города Бишкек на электропищеприготовление. Когда два года назад у нас возникла проблема с газом, решением Совета безопасности было принято решение постепенно переходить на электропищеприготовление. Всё-таки лучше опираться на свою электроэнергию, чем зависеть от нестабильных поставок газа. Мы ведь не сможем гарантировать ни наличие газа, ни доступность цен на него. Поэтому и было принято такое решение. Есть межправительственное соглашение между Кыргызстаном и Германией о выделении кредита на перевод города Бишкек на электропищеприготовление в размере 13 млн. евро. В этом месяце уже должны приехать эксперты из Германии – представители банка KFW. Однако, не дожидаясь их приезда, мэрия города Бишкек уже перевела на электропищеприготовление микрорайон Джал: из бюджета города было выделено 25 млн. сомов на 55 жилых домов. Мы проделали очень большую работу – поменяли четыре трансформаторных подстанции, проложили 22 км кабельных линий, усилили имевшиеся кабели, подвели их до каждой кухни. Осталось только купить электроплиты и подключиться. Теперь даже если будут проблемы с отоплением и начнется массовое использование электроотопления, наша техника сможет выдержать и такую нагрузку.

Сейчас наш институт «Горпроект» осуществляет проектно-сметную работу в отношении остальных районов города…

…По программе, рассчитанной на два года, предусмотрено три этапа: на первом этапе перейдут на электропищеприготовление

многоэтажные жилые дома, на втором – одноэтажные жилые дома, на третьем – организации и учреждения…

…Перспективы у рынков я не вижу – мне кажется, это временное явление. Мы должны иметь культурную цивилизованную торговлю. То, что творится на Дордое – торговля в контейнерах, зимой продавцы мерзнут, везде грязь – это не годится. В перспективе нужно создавать гипермаркеты, супермаркеты. Когда у людей будет возможность, постепенно мы перейдем к этому. В Алматы уже начали переходить от рынков к магазинам…

…Годовой выход мусора составляет около 600 тысяч тонн. Мы занимаемся этим вопросом, планируем открыть небольшой мусороперерабатывающий завод. Его создадут по нашему заказу наши местные производители – КТИ «Корммаш». Это будет шведский мусороперерабатывающий завод только в нашем исполнении. Мы построим его по их документации, но из местных материалов. Буквально на следующей неделе проект будет обсуждаться с привлечением специалистов. До этого предполагалось строительство итальянского мусоросжигающего завода на 130 млн. долларов. Три года об этом вели переговоры, но ничего не получилось – условия оказались неприемлемыми. А сейчас наши специалисты и конструкторы провели предварительные переговоры со шведским заводом, получили все данные. Это много выгоднее, чем привозить готовый завод оттуда – в 5-6 раз дешевле обойдется. К тому же гарантийное и прочее обслуживание завода будут осуществлять корммашевцы.

…Для миллионного населения г.Бишкек одного такого завода хватит.

…Обойдется он очень дешево, если мы предоставим готовое здание, готовые инженерные сети. Мы сейчас подбираем такое место, чтобы не строить сам завод. Есть уже несколько вариантов с подходящей территорией, подъездными путями. Осталось провести последние согласования. Завод этот обойдется нам в 10 млн. сомов.

…Завод будет перерабатывать мусор, потом брикетировать его в подобие кирпичей. В таком виде мусор и будет вывозиться на свалку. Мусор ведь почти на 90% состоит из воды. Вода будет

отпрессовываться и сбрасываться в канализацию.

…При этом уменьшается объем мусора минимум в десять раз.

…Площадей наших свалок на 100 лет хватит. Уменьшение объема мусора происходит очень значительное: от одного контейнера останется только 2 кирпича.

…Сжигать мусор не экологично. К тому же наши специалисты были во многих штатах США, и даже там при всей дороговизне земли, мусор не сжигают – у них обычная свалка…

…Я хотел бы отдельно сказать по обеспечению топливом ТЭЦ. Говорят, что мэрия, дескать, не обеспечила. Но это не соответствует действительности… У нас принято во всех недостатках городского обеспечения обвинять мэрию. Я сам курирую эти вопросы и конечно, обидно слышать такое. Мы, мэрия, миллион долларов живыми деньгами ежемесячно платим АО «Электрические станции» за электричество и тепло, 500 тыс. сомов ежемесячно платят наши потребители – население. А где эти деньги? Почему на эти деньги не привозится уголь на ТЭЦ? За то тепло, которое мы получили, мы расплатились сполна и не имеем долгов. Почему мы должны оставаться без угля, ведь мы являемся добросовестными плательщиками, в отличие от некоторых областей, которые расплачиваются картошкой или другой продукцией? В чем наша вина? Почему наша городская ТЭЦ должна остаться без угля?

У нас тоже есть проблемы: по зарплате учителям, пенсионерам. Своим не даем, отдаем прежде всего на ТЭЦ. Где еще делают предоплату при нынешних условиях? Получается, ТЭЦ оставляют без угля, а винят в этом нас…

«Общественный рейтинг», 10 октября 2002