

## 6.1.4. Строительство

| № п/п | Мероприятия  | Ответственные исполнители  | Сроки реализации | Ожидаемый результат   |
|-------|--|--|------------------|---|
| 157.  | Усовершенствовать законодательную базу в области жилищного строительства, в том числе внести изменения и дополнения в законы Кыргызской Республики:            |  |                  | Формирование целостной системы законодательства по строительству жилья  |
|       | «Об индивидуальном жилищном строительстве»   | Госстрой   | 2009             |   |
|       | Кодекс «Об административной ответственности»   | Госстрой, министерства и ведомства   | 2009             |   |
|       | «Об основах технического регулирования в Кыргызской Республике»  | Госстрой   | 2009-2011        |   |
| 158.  | Разработать Жилищный кодекс  | Госстрой, Минфин, Госрегистр   | 2009             |   |
| 159.  | Разработать, утвердить и скорректировать существующие градостроительные документации для не менее 400 населенных пунктов республики                            | Областные государственные администрации, мэрии г. Бишкек и г. Ош, Госстрой | 2009-2011        | Разработка градостроительной документации:<br>2009г. – для областных и районных административных центров;<br>2010-2011гг. – прочих населенных пунктов |
| 160.  | Упростить административные процедуры согласования проектов получения разрешительной документации   | Госстрой   | 2009             | Сокращение сроков подготовки и строительства жилья  |
| 161.  | Обеспечить модернизацию и строительство мощностей по выпуску отечественной продукции для строительства на основе прогрессивных и энергосберегающих технологий. | Минпромэнерго, Госстрой  | 2009-2011        | Удовлетворение спроса на рынке строительных материалов за счет внутренних ресурсов и снижение стоимости жилищного строительства.                      |
| 162.  | Разработать и внедрить эффективные механизмы притока частных инвестиций в жилищное строительство, осуществить формирование портфеля инвестиционных проектов.   | Минэкономторг, Госстрой  | 2009             | Увеличение объема частных инвестиций  |

|      |  |  |           |   |
|------|--|--|-----------|---|
| 163. | Разработать нормативную правовую базу, необходимую для развития системы долгосрочного ипотечного жилищного кредитования населения, вторичного рынка ипотечных кредитов и рынка эмиссионных ипотечных ценных бумаг, в том числе: обеспечить принятие законов «Об ипотечных ценных бумагах», «О жилищных сертификатах» | СФР (по согласованию),<br>Нацбанк (по согласованию)  | 2009-2011 | Обеспечение доступности жилья за счет развития эффективного рынка жилья   |
| 164. | Разработать и внедрить мероприятия по реконструкции и строительству новых источников инженерной инфраструктуры (электроснабжение, теплоснабжение, водоснабжение, газ и др.) для удовлетворения потребностей строящихся объектов  | Минпромэнерго,<br>Областные государственные администрации, мэрии г. Бишкек и г. Ош, Госстрой | 2009-2011 | Расширение строительства жилья  |
| 165. | Обеспечить строительство и ввод в эксплуатацию жилых домов и квартир   | Государственные администрации областей, мэрии городов Бишкек и Ош, Госстрой                  | 2009-2011 | Строительство и ввод в эксплуатацию 3903 тыс. кв. м жилья за период 2008-2011гг., в том числе:<br>2008 г. – 800 тыс. кв.м;<br>2009г. – 906 тыс. кв.м;<br>2010г. – 1029 тыс. кв.м;<br>2011г. – 1168 тыс. кв. м |
| 166. | Проведение комплексной паспортизации объектов на территории Кыргызской Республики  | Госстрой   | 2009-2011 | Составление по данным паспортизации графиков и последовательности финансирования работ по усилению имеющихся объектов в целях обеспечения сейсмической безопасности.  |