

6.1.4. Строительство

№ п/п	Мероприятия	Ответственные исполнители	Сроки реализации	Ожидаемый результат
157.	Усовершенствовать законодательную базу в области жилищного строительства, в том числе внести изменения и дополнения в законы Кыргызской Республики:			Формирование целостной системы законодательства по строительству жилья
	«Об индивидуальном жилищном строительстве»	Госстрой	2009	
	Кодекс «Об административной ответственности»	Госстрой, министерства и ведомства	2009	
	«Об основах технического регулирования в Кыргызской Республике»	Госстрой	2009-2011	
158.	Разработать Жилищный кодекс	Госстрой, Минфин, Госрегистр	2009	
159.	Разработать, утвердить и скорректировать существующие градостроительные документации для не менее 400 населенных пунктов республики	Областные государственные администрации, мэрии г. Бишкек и г. Ош, Госстрой	2009-2011	Разработка градостроительной документации: 2009г. – для областных и районных административных центров; 2010-2011гг. – прочих населенных пунктов
160.	Упростить административные процедуры согласования проектов получения разрешительной документации	Госстрой	2009	Сокращение сроков подготовки и строительства жилья
161.	Обеспечить модернизацию и строительство мощностей по выпуску отечественной продукции для строительства на основе прогрессивных и энергосберегающих технологий.	Минпромэнерго, Госстрой	2009-2011	Удовлетворение спроса на рынке строительных материалов за счет внутренних ресурсов и снижение стоимости жилищного строительства.
162.	Разработать и внедрить эффективные механизмы притока частных инвестиций в жилищное строительство, осуществить формирование портфеля инвестиционных проектов.	Минэкономторг, Госстрой	2009	Увеличение объема частных инвестиций

163.	Разработать нормативную правовую базу, необходимую для развития системы долгосрочного ипотечного жилищного кредитования населения, вторичного рынка ипотечных кредитов и рынка эмиссионных ипотечных ценных бумаг, в том числе: обеспечить принятие законов «Об ипотечных ценных бумагах», «О жилищных сертификатах»	СФР (по согласованию), Нацбанк (по согласованию)	2009-2011	Обеспечение доступности жилья за счет развития эффективного рынка жилья
164.	Разработать и внедрить мероприятия по реконструкции и строительству новых источников инженерной инфраструктуры (электроснабжение, теплоснабжение, водоснабжение, газ и др.) для удовлетворения потребностей строящихся объектов	Минпромэнерго, Областные государственные администрации, мэрии г. Бишкек и г. Ош, Госстрой	2009-2011	Расширение строительства жилья
165.	Обеспечить строительство и ввод в эксплуатацию жилых домов и квартир	Государственные администрации областей, мэрии городов Бишкек и Ош, Госстрой	2009-2011	Строительство и ввод в эксплуатацию 3903 тыс. кв. м жилья за период 2008-2011гг., в том числе: 2008 г. – 800 тыс. кв.м; 2009г. – 906 тыс. кв.м; 2010г. – 1029 тыс. кв.м; 2011г. – 1168 тыс. кв. м
166.	Проведение комплексной паспортизации объектов на территории Кыргызской Республики	Госстрой	2009-2011	Составление по данным паспортизации графиков и последовательности финансирования работ по усилению имеющихся объектов в целях обеспечения сейсмической безопасности.