

В новом генплане развития Бишкека не предусмотрены новые участки для частного жилищного строительства

В соответствии с новым генеральным планом развития Бишкека, совершенно не предусмотрены новые участки для индивидуального жилищного строительства.

Об этом на пресс-конференции в Бишкеке заявил вице-мэр, главный архитектор Бишкека Каныбек Нарбаев. Он проинформировал о том, что новый генплан развития столицы уже одобрен депутатами Бишкекского городского кенеша, и теперь проходит согласование в министерствах и ведомствах республики.

«Как известно, генеральный план является единственным и самым главным документом и законом для архитекторов и градостроителей, которым они руководствуются в развитии города. В этом документе предусмотрено строительство в столице Кыргызстана ряда многоэтажных жилых домов, объектов соцкультбыта и других сооружений. Однако, в генплане совершенно не предусмотрены новые участки для индивидуального жилищного строительства, так как резервные возможности столицы не безграничны», – заявил главный архитектор Бишкека.

По его словам, в соответствии с генеральным планом теперь будут разработаны проекты детальной планировки, приоритет в перспективе развития столицы будет отдан лишь строительству многоквартирных домов.

«Для ясности и вопреки расхожему мнению, хочу отметить, что Бишкекглавархитектура не занимается выделением земельных участков, а только подготавливает градостроительные документы и разрабатывает генпланы развития новостроек», – сказал главный архитектор Бишкека.

Во время пресс-конференции также было отмечено, что среди самозахватчиков земельных участков, как показывает опыт прошлого года, имеются как внутренние мигранты, так и бишкекчане. Так, среди самозахватчиков Первомайского района столицы 22% – жители Бишкека.

КАБАР | www.kabar.kg