

За 2005 год в Кыргызстане сдано в эксплуатацию квартир общей площадью на 6,9% больше, чем в 2004г.

За 2005 год в Кыргызстане сдано в эксплуатацию 5 тыс. 230 квартир общей площадью 531,5 тыс. квадратных метров, что на 6,9% больше, чем в 2004г.

За четвертый квартал прошлого года введено 184,7 тыс. квадратных метров жилья, что на 9,1 % больше, чем в соответствующем периоде предыдущего года. Об этом сообщает Национальный статистический комитет Кыргызстана.

По оценочным данным на строительстве жилья в январе-декабре 2005г. использовано (по оценке) 2 млрд. 405,6 млн. сомов инвестиций в основной капитал, что на 18,8 % больше, чем в 2004г. В сельской местности введено 305,8 тыс. квадратных метров жилья, или 57,5 % от их общего ввода.

Основная доля ввода жилья (28,6 %от общего объема) приходится на Ошскую область – 152,1 тыс. квадратных метров и г. Бишкек – 22,8%, или 121,1 тыс. квадратных метров.

Строительство и ввод жилых домов осуществляются, в основном, за счет средств населения (94,8 % от их общего ввода). За счет этих средств было построено 5,1 тыс. квартир с общей площадью 503,7 тыс. квадратных метров. Ввод индивидуальных жилых домов по сравнению с 2004г. увеличился на 10,8 %. Объемы вводимого жилья возросли в Ошской области – на 24 процента, Джалалабадской – на 8, Чуйской – на 5,6, Нарынской области – на 4,3 процента и г. Бишкек – в 1,5 раза.

По данным Нацстаткома, за год средняя фактическая стоимость строительства одного квадратного метра общей площади

индивидуальных жилых домов в республике (по оценке) составила 3044 сома, из нее в городах – 5316 сомов, в сельской местности – 1573 сома. Наиболее дорогое жилье строится в г. Бишкек – в 1,7 раза выше, чем в среднем по республике в городской местности, дешевое – в Таласской, Нарынской и Баткенской областях.

www.kabar.kg